

Tecnologia e Inovação em Bairros da Cidade

Nathalia da Mata Mazzonetto Pinto¹, Gilda Collet Bruna²

1. Estudante de IC da Fac. de Arquitetura e Urbanismo da Universidade Presbiteriana Mackenzie - UPM; *nathymmp@hotmail.com
2. Pesquisadora da Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade Presbiteriana Mackenzie - UPM

Sustentabilidade; Crescimento inteligente; urbanismo sustentável

Introdução

A pesquisa objetiva estudar a sustentabilidade no município de São Caetano do Sul/SP, cuja qualidade de vida de sua população, medida pelo Índice de Desenvolvimento Humano (IDH), que varia de zero (sem desenvolvimento) a 1 (desenvolvimento pleno), sendo o maior dentre os municípios brasileiros, 0,862 (PNUD, 2010).

Para tanto, usa-se o Método de análise bibliográfica e levantamento local (tabela 1), buscando tecnologias para o desenvolvimento sustentável em estudos de caso: cidade de Nantes (França), Masdar City (Emirados Árabes) e o Conjunto BedZed (Reino Unido). Por isso, é necessário contar com a participação da população no planejamento para que todos conheçam e apoiem as propostas para o desenvolvimento sustentável, que é aquele que supre as necessidades da população atual, sem comprometer as necessidades das gerações futuras (UNITED NATIONS, 1985). A sustentabilidade procura privilegiar a habitação de interesse social, e ainda, a coexistência de vários tipos de habitação para diferentes classes sociais, a oferta de transportes públicos de diversos modais, a priorização da escala do pedestre no projeto urbano com a presença de áreas verdes, a geração de energia renovável e a reciclagem de resíduos sólidos (figura 1).



Figura 1. Coleta Seletiva de Resíduos Sólidos em São Caetano do Sul/SP (DAE/SC, 2014).

PESQUISA DE USO DO SOLO — FICHA DE CAMPO										
DATA:	BAIRRO:			QUADRA:						
n.º de ordem	n.º do imóvel	n.º de pisos	Padrão	Recuos			Usos	Garage municipal	Garage	Observ.
				Frontal	Lat. D.	Lat. E.				
1	361	2	K	A	F	F	Residencial	2		
2	---	3	K	D	F	F	Residencial	2		
3	---	2	L	A	F	F	Residencial	2		
4	756	2	M	A	F	F	Residencial	2		Construção
5	750	3	K	D	F	G	Residencial	2		
6	744	3	K	D	G	F	Residencial	2		
7	738	2	L	D	F	F	Residencial	2		
8	734	1	L	B	F	F	Residencial	2		
9	726	2	M	A	F	F	Galpão	4		
10	718	2	L	A	F	F	Residencial	2		
11	761	2	M	A	F	F	Residencial	1		Antigo
12	---	1	L	A	F	F	Residencial	2		
13	---	2	L	A	F	G	Residencial	2		
14	---	2	L	A	G	F	Residencial	1		
15	688	2	L	A	F	F	Residencial	1		
16	682	2	L	A	F	F	Residencial	1		Esquina
17	---	2	L	C	F	F	Residencial	2		
18	354	1	L	A	F	F	Residencial	---		Portão murado
19	---	---	---	---	---	---	Vazio	---		
20	334	4	K	A	F	G	Residencial	2		

Tabela 1. Levantamento de quadra do bairro Cerâmica (a autora, 2015).

Resultados e Discussão

Nas pesquisas bibliográficas destaca-se o estudo das cidades mencionadas, a partir dos princípios para um crescimento sustentável, apontados por Douglas Farr, (2013), mostrando, por exemplo, as tipologias habitacionais que consideram o caminhar do pedestre, a participação da comunidade no planejamento, as áreas verdes, usos mistos do solo, variedade de escolha de transporte, melhorias na urbanização das comunidades, de modo a aproveitar as construções compactas e criando espaços únicos em qualidade.

Os levantamentos mostram que o município conta com 100% de esgoto, coleta de lixo e água encanada, coleta seletiva de resíduos sólidos (figura 1), contando com o Consórcio Intermunicipal do Grande ABC que possui um eixo denominado “Eixo Desenvolvimento Urbano e Gestão Ambiental”, para a fiscalização, articulação de legislações e educação ambiental com o objetivo de alcançar o desenvolvimento sustentável (CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DO GRANDE ABC, s/d). Embora o município não tenha favelas, possui muitos cortiços, merecendo assim a atuação do governo. Além disso, embora o Estatuto da Cidade preveja que os planos diretores destinem área para habitações de interesse social, São Caetano não prevê este tipo de área.

Conclusões

Com essas características o município tem muito potencial se tornar sustentável, a partir da implantação dos planos, mesmo porque o IDH já indica essa qualidade para se tornar sustentável. Vale lembrar que energia, áreas verdes, gestão de resíduos sólidos vem sendo importantes nos planos existentes. No entanto essa mesma atenção precisa ser dada para a Habitação, de modo que o município possa ser plenamente sustentável.

Agradecimentos

Agradecimentos à Universidade Presbiteriana Mackenzie e ao apoio do CNPq, por intermédio do Programa Institucional de Bolsas de Iniciação Científica (PIBIC).